МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА С.ИЛЬИНСКОЕ ТОМАРИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
694840, с. Ильинское, пер. Гвардейский,15 тел./факс: (424-46) 2-52-09
E-mail: Ilinskmousosh@mail.ru

П Р И К А З

25 апреля 2025 года № 143-ОД

с.Ильинское

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа с.Ильинское Томаринского муниципального округа Сахалинской области, расположенного по адресу: 694840, Сахалинская область, Томаринский район, с.Ильинское, пер.Гвардейский, д.15 А

Во исполнение Распоряжения администрации Томаринского муниципального округа Сахалинской области № 57-р от 04.04.2025 «О подготовке основных систем жизнеобеспечения Томаринского муниципального округа к осенне-зимнему периоду 2025/2026 года», и в целях координации действий по организованной подготовке к осенне-зимнему периоду, ПРИКАЗЫВАЮ:

1.Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа с.Ильинское Томаринского муниципального округа Сахалинской области, расположенного по адресу: 694840, Сахалинская область, Томаринский район, с.Ильинское, пер.Гвардейский, д.15 А

2.Назначить соисполнителем исполнения Плана подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года заведующего хозяйством школы.

3. Контроль исполнения мероприятий Плана и сроков проведения по подготовке оставляю за собой.

Директор Т.А.Шишкина

Утверждено:
Приказом директора
от «25»_апреля_ 2025 года № 143-ОД

План
подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года
здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
средняя общеобразовательная школа с.Ильинское Томаринского
муниципального округа Сахалинской области, расположенного по адресу:
694840, Сахалинская область, Томаринский район, с.Ильинское,
пер.Гвардейский, д.15 А

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
- Распоряжения администрации Томаринского муниципального округа Сахалинской области № 57-р от 04.04.2025 «О подготовке основных систем жизнеобеспечения Томаринского муниципального округа к осенне-зимнему периоду 2025/2026 года»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения
1.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	до 30.04.2025
2.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания	до 30.04.2025
3.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	до 31.07.2025
4.	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 31.07.2025
5.	Проверка изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	до 31.07.2025
6.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (термометров, прибора учета тепловой энергии и т.д.) аккредитованными организациями.	до 31.07.2025
7.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	до 31.07.2025

8.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 10.09.2025
9.	Обновление инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.	до 31.07.2025
10.	Утверждение лимитов объемов потребления тепловой энергии и ГВС и назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения.	до 31.05.2025
11.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и тепло потребляющих установок.	до 31.07.2025
12.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта; 3)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 4)Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 5)Паспорта теплового пункта; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Выписки из утвержденного штатного расписания (приказ), подтверждающие наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; 8)Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт. 9)Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения). 10)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 11)Акты периодической проверки узла учета; 12)Акты разграничения балансовой принадлежности; 13)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом	

	пункте; 14)Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией; 15)Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду; 16)Заполненный оценочный лист.	
13.	Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, подписанного комиссией.	до 15.09.2025